Impreso el 22/06/2024 10:49:55 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Generación Vivienda y entornos dignos para la vida Mosquera

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2024254730037

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 12/06/2024 01:57:39

Identificador: 981375

Formulador Ciudadano: CARLOS ANDRES RUBIANO IMEDIO

Formulador Oficial : Lady Marcela Zabala Perez

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	11. Bloque estratégico I 1. Integración intrarregional (intraurbana, urbano-rural, subregional) a partir de: i) el desarrollo de ciudades más sostenibles, compactas y equitativas	03. Territorios más humanos: hábitat integral	a. Participación de la comunidad y saberes populares en la política integral del hábitat
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	04. Sistema de Cuidado para la vida y la paz	a. Creación, ampliación y regulación de los servicios de cuidado

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Gobernando: Mas que un plan 2024 - 2028

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea estratégica Con- Unidad

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Apuesta Infraestructura para el desarrollo

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Mosquera Conecta 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

6. CONECTAMOS CON IDENTIDAD TERRITORIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

18 CONECTAMOS CON VIVIENDA Y ENTORNOS DIGNOS PARA TODOS

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Déficit habitacional cuantitativo y cualitativo de vivienda, presente en los hogares más vulnerables del Municipio de Mosquera.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el sector vivienda la mayor preocupación de los ciudadanos es la dificultad para acceder a una vivienda digna, así como la necesidad de mejorar sus viviendas y entornos, problema que afecta a miles de familias, cuyos ingresos son bajos y su capacidad de ahorro es nula, sumado a ello la falta de conocimiento de los programas sociales que ofrece el gobierno nacional para acceder a subsidios, lo cual ha conllevado a algunos ciudadanos a ocupar ilegalmente predios públicos y/o privados en busca de una solución de vivienda.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Con respecto al déficit cuantitativo de vivienda, si bien ha decrecido al pasar de 26.14% en el año 2005, al 4.29% para el año 2018, según censo DANE 2018, no se ha superado completamente y aún se requiere formular acciones que promuevan el acceso a una vivienda digna por parte de los hogares menos favorecidos del municipio. En relación con el déficit cualitativo de vivienda, se ha incrementado al pasar de 7.16% en el año 2005, al 10.67% para el año 2018, por lo que se hace necesario la priorización de recursos, para la formulación de proyectos de gran magnitud que promuevan el mejoramiento de vivienda y hábitat en el municipio y disminuyan significativamente el déficit, con el propósito de garantizar el principio constitucional a una vivienda digna a estos hogares.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Baja oferta y acceso a vivienda VIP y/o VIS	**1.1** Alto costo de suelos y crecimiento demográfico
	1.2 Alto deterioro de las viviendas en su estructura, su entorno y falta de acceso a servicios públicos

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Limitaciones de acceso a vivienda	**1.1** Hacinamiento de los hogares
2. Inadecuadas condiciones de saneamiento básico	**2.2** Alta vulnerabilidad social

Impreso el 22/06/2024 10:49:56 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** MOSQUERA - CUNDINAMARCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Aportar los recursos disponibles, para desarrollar los proyectos de vivienda y entornos dignos en el municipio.	Beneficiar cierto número de hogares, a través de subsidios de vivienda de interés social y/o prioritario en la modalidad de vivienda nueva y/o mejoramiento, contribuyendo a mejorar las condiciones de vida de la población vulnerable.
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes del municipio de Mosquera. **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Que se mejoren las condiciones de calidad de vida de la comunidad.	Los habitantes presentaran la documentación requerida para poder participar y acceder a dichos subsidios.

02 - Análisis de los participantes

El Municipio de Mosquera, tiene a cargo el proceso de formulación, viabilización y posterior financiación de los proyectos del sector vivienda, con el propósito de mejorar la calidad de vida de los Mosquerunos.
Los Habitantes del municipio de Mosquera, tendrán a cargo y bajo su responsabilidad, el cumplimiento de requisitos y la presentación de la documentación, para participar y acceder a los subsidios de vivienda otorgados por el municipio, así como a las actividades a desarrollar dentro del marco de las convocatorias que para el efecto se adelanten.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

155.479

Fuente de la información

Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

155.479

Fuente de la información

Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**		

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Grupos étnicos	Población Mestiza	155.054	Fuente: Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Déficit habitacional cuantitativo y cualitativo de vivienda, presente en los hogares más vulnerables del Municipio de Mosquera.

Objetivo general – Propósito

Disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo de vivienda, presente en los hogares más vulnerables del Municipio de Mosquera.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Vivienda y acceso a servicios públicos - Déficit habitacional cualitativo urbano	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 0,18 **Tipo de fuente:** Documento oficial	DANE
Vivienda y acceso a servicios públicos - Déficit habitacional cuantitativo urbano	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 1,2 **Tipo de fuente:** Documento oficial	DANE

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Baja oferta y acceso a vivienda VIP y/o VIS	Facilitar el acceso a vivienda VIP y/o VIS
Causa indirecta 1.1 Alto costo de suelos y crecimiento demográfico	Disminuir la brecha de acceso por el costo de los suelos y el crecimiento demográfico
Causa indirecta 1.2 Alto deterioro de las viviendas en su estructura, su entorno y falta de acceso a servicios públicos	Reducir el deterioro de las viviendas en su estructura, su entorno y acceso a servicios públicos

Impreso el 22/06/2024 10:49:56 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Mejoramientos y subsidios para el acceso a vivienda en condiciones dignas.

Medido a través de

Número

Descripción

El Municipio de Mosquera tiene un total de 41.624 hogares de los cuales 1.784 hogares se encuentran en déficit cuantitativo, correspondiente 4,29% del total y 4.440 hogares en déficit cualitativo, correspondiente a 10,67%, según CNPV DANE 2018.

Descripción de la Demanda

La demanda se mide a través de número hogares en déficit cualitativo y cuantitativo

Descripción de la Oferta

La oferta se mide a través de número hogares beneficiados y proyectos financiados

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	600,00	4.915,00	-4.315,00
2021	0,00	4.315,00	-4.315,00
2022	85,00	4.443,00	-4.358,00
2023	0,00	4.358,00	-4.358,00
2024	0,00	4.358,00	-4.358,00
2025	0,00	4.358,00	-4.358,00
2026	0,00	4.358,00	-4.358,00
2027	0,00	4.358,00	-4.358,00

Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Para disminuir el déficit cualitativo de vivienda se beneficiará a hogares con el mejoramiento de unidades habitacionales a través de intervenciones locativas y que no requieran de la expedición de licencias de construcción, las cuales corresponden a: adecuación de redes hidráulicas y sanitarias, pisos que permitan mantenimiento e higiene, pañete y pintura de muros que faciliten la limpieza y evitar material particulado, construcción de mesón y enchape de muros y pisos en la cocina, instalación de aparatos sanitarios y enchape de muros en el baño, instalación de lavaplatos y lavaderos. Adicionalmente, se implementará un programa de mejoramiento integral de barrios que abarca obras civiles para el mejoramiento de entornos habitacionales y se realizarán dos caracterizaciones de asentamientos humanos con el fin de mitigar el riesgo de esta población, entre otras actividades.
Para disminuir el déficit cuantitativo de vivienda se beneficiará a hogares con un subsidio de vivienda de interés social y/o prioritario en la modalidad de vivienda nueva con el fin de facilitar la consecución de los recursos necesarios para el cierre financiero en la adquisición de la vivienda.

Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Comunicaciones,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Topografía

Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 7.458.600.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 7.458.600.000,00

Facilitar el acceso a vivienda VIP y/o VIS

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de hogares **Cantidad:** 210,0000 **Costo:** $ 2.250.000.000,00	**1.1.1** Beneficiar a 210 hogares con el mejoramiento de unidades habitacionales. **Costo:** $ 2.250.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
1.2 Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda **Medido a través de:** Número de hogares **Cantidad:** 500,0000 **Costo:** $ 5.208.600.000,00	**1.2.1** Beneficiar a 500 hogares con subsidio de vivienda nueva de interés social y/o prioritario. **Costo:** $ 5.208.600.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Actividad 1.1.1 Beneficiar a 210 hogares con el mejoramiento de unidades habitacionales.

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1			$45.000.000,00
2	$360.000.000,00	$742.500.000,00	
3	$360.000.000,00	$742.500.000,00	
Total	**$720.000.000,00**	**$1.485.000.000,00**	**$45.000.000,00**

Periodo	Total
1	$45.000.000,00
2	$1.102.500.000,00
3	$1.102.500.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Beneficiar a 500 hogares con subsidio de vivienda nueva de interés social y/o prioritario.

Periodo	Servicios inmobiliarios	Servicios para la comunidad, sociales y personales
1	$2.317.827.000,00	$312.516.000,00
2	$2.317.827.000,00	$260.430.000,00
Total	**$4.635.654.000,00**	**$572.946.000,00**

Periodo	Total
1	$2.630.343.000,00
2	$2.578.257.000,00
Total	

Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Legales	Incumplimiento de requisitos por parte de los postulantes y negación de subsidios.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 2. Menor	Los postulantes no podrán participar y/o acceder a los subsidios de vivienda del municipio	Realizar seguimiento a los hogares postulados y brindar asesoría para la correcta presentación a las convocatorias
2-Componente (Productos)	Administrativos	Incumplimiento del cronograma de los proyectos	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Demoras en la entrega de los subsidios y/ o Proyectos.	Realizar seguimiento al cronograma de actividades establecidas con el Constructor y contratista.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	No consecución de recursos para el desarrollo de los proyectos.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 3. Moderado	No se podrán atender las necesidades de vivienda del municipio.	Presupuestar dentro de los planes de gobierno los recursos suficientes para atender las necesidades de vivienda de la población

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Adecuación de unidades habitacionales

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad se define por las unidades habitacionales que serán mejoradas y que para este caso serán 210

Descripción Valor Unitario: En el ejercicio de la cuantificación del beneficio se tomará valor promedio para cada vivienda de $ 10.714.285,71 que serán los costos que se ahorrarán los beneficiarios.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
3	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
4	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
5	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
6	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
7	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
8	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
9	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55
10	105,00	$10.714.285,71	$1.124.999.999,55

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
2	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
3	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
4	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
5	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
6	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
7	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
8	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
9	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55
10	$1.124.999.999,55	$1.124.999.999,55

Impreso el 22/06/2024 10:49:57 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0
1	$0,0	$0,0	$0,0	$2.140.274.400,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-2.140.274.400,0
2	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$3.009.180.600,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-2.109.180.600,4
3	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$946.575.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-46.575.000,4
4	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
5	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
6	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
7	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
8	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
9	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6
10	$899.999.999,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$899.999.999,6

Impreso el 22/06/2024 10:49:57 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mejoramientos de vivienda y entornos habitacionales , subsidios para el acceso a vivienda para una vida digna.					
$-277.047.324,53	7,41 %	$0,95	$33.620,30	$5.227.251.180,20	$-40.711.178,10

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda (Producto principal del proyecto)	$7.431.763,52
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	$7.333.161,68

Impreso el 22/06/2024 10:49:57 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Facilitar el acceso a vivienda VIP y/o VIS

Producto

1.1. Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 210,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	105,0000	3	105,0000
		Total:	210,0000

Producto

1.2. Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda

Indicador

1.2.1 Hogares beneficiados con adquisición de vivienda

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 500,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	250,0000	3	250,0000
		Total:	500,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
2	1	3	1
		Total:	**2**

Indicador

Convenios Suscritos

Medido a través de: Porcentaje

Código: 2200G0011

Fórmula: (Número de convenios y/o contratos Ejecutados / Numero de convenios y/o contratos suscritos programados)*100

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera, Convenios para la promoción del acceso a vivienda

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
2	1	3	1
		Total:	**2**

Indicador

Convocatorias Publicadas

Medido a través de: Número

Código: 0700G156

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	2	**Total:**	**2**

Indicador

Documentos internos de trabajo elaborados

Medido a través de: Número

Código: 0100G082

Fórmula: Sumatoria de documentos internos de trabajo elaborados

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera, Caracterizaciones poblacionales en los asentamientos.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	1	2	1
		Total:	**2**

Indicador

Informes de seguimiento realizados

Medido a través de: Número

Código: 1000G664

Fórmula: Sumatoria de informes realizados

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: 1000G614

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	3	1	3
2	3	3	3
		Total:	**12**

Indicador

Número de Procesos de selección adelantados

Medido a través de: Número

Código: 0500G101

Fórmula: Número de Procesos de selección adelantados

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	2	**Total:**	**2**

Indicador

Subsidios habilitados para la promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social

Medido a través de: Número

Código: 1400G026

Fórmula: Numero de Subsidios habilitados para la promoción de acceso a la VIS

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
2	250	3	250
		Total:	**500**

Indicador

Subsidios para Mejoramiento de Vivienda Asignados

Medido a través de: Número

Código: 1400G017

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
2	105	3	105
		Total:	**210**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Programa presupuestal

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Impreso el 22/06/2024 10:49:58 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MOSQUERA	Municipios	Propios	1	$2.675.343.000,00
				2	$3.680.757.000,00
				3	$1.102.500.000,00
				Total	$7.458.600.000,00
	Total Inversión				$7.458.600.000,00
Total					**$7.458.600.000,00**

Impreso el 22/06/2024 10:49:58 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo de vivienda, presente en los hogares más vulnerables del Municipio de Mosquera.	**Vivienda y acceso a servicios públicos - Déficit habitacional cualitativo urbano**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** DANE	**En la convocatoria se será claro frente a los requisitos**
		Vivienda y acceso a servicios públicos - Déficit habitacional cuantitativo urbano	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** DANE	**En la convocatoria se será claro frente a los requisitos**
Componentes (Productos)	1.1 Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda (Producto principal del proyecto)	**Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera a partir de la información de seguimiento	
	1.2 Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	**Hogares beneficiados con adquisición de vivienda**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Mosquera a partir de la información de seguimiento	**La planeación del cronograma tiene las contingencias para evitar el incumplimiento del cronograma**
Actividades	1.1.1 - Beneficiar a 210 hogares con el mejoramiento de unidades habitacionales.(*)	**Nombre: Convocatorias Publicadas** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000** **Nombre: Número de Procesos de selección adelantados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000** **Nombre: Subsidios para Mejoramiento de Vivienda Asignados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 210.0000** **Nombre: Subsidios habilitados para la promoción de acceso a**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	

		la Vivienda de Interés Social **Unidad de Medida: Número** **Meta: 500.0000** **Nombre: Contratos suscritos** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000** **Nombre: Informes de seguimiento realizados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 12.0000** **Nombre: Documentos internos de trabajo elaborados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000** **Nombre: Convenios Suscritos** **Unidad de Medida: Porcentaje** **Meta: 2.0000**		
	1.2.1 - Beneficiar a 500 hogares con subsidio de vivienda nueva de interés social y/o prioritario.(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**El proyecto ya tiene asignados recursos**

(*) Actividades con ruta crítica